

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI

ENGEL & VÖLKERS



www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TELVE

Accogliente villa sviluppata su due livelli e circondata da ampio giardino, dotata di caminetto, due ampie terrazze, quattro balconi con vista panoramica sulle montagne, soffitta e cantina. Tutti gli spazi godono di ottima luminosità.

825 m²
7 camere da letto
6 bagni

Prezzo 815.740 euro

TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. **0461 1788300** interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/1

EDIL Z

Costruzioni srl

0461.685389

Loc. Sille, 1 Civezzano

www.facebook.com>edilzsr

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO
Via Dordi, 4

Tel. **0461.985336** immobil3snc@tin.it

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:
www.immobil3.it

Tel. **0461.935161**
Ufficio CLARINA
Via Iori, 3
WWW.INTERMEDIA-TN.IT



atesinacasa - im servizi srl

Trento - Piazza Centa 7

348 5149604 - 346 8425547

atesinacasa@yahoo.it

COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME e GESTIONI

COLLINA di LAVIS
loc. PRESSANO

ultimi appartamenti
con ampi giardini
e
panoramici
terrazzi

CASA in A+

RESIDENZA BELLAVISTA
PANORAMICISSIMI
APPARTAMENTI 2/3 STANZE

Agenzia Mondo Immobiliare
COMPRAVENDITE - LOCAZIONI - STIME
Trento - viale Verona 9
Francesca 349 4518607 - Massimo 347 5841435
www.ami-immobiliare.it | info@ami-immobiliare.it

Abitare Oggi
TRENTO - Via Rosmini, 106/1

TRENTO ZONA S. CHIARA
APPARTAMENTO IN VILLA 140 MQ
CON GARAGE E POSTO AUTO
353 3685904
www.abitare-oggi.it

NUOVA EDIL



Nuova Edil S.a.s.
di Dorigatti Paolo & C.
Via Grebeni, 15
38060 - Besenello (Trento)

Tel. 0464 820220 | Fax 0464 820220
info@nuovaedilsrl.it | www.nuovaedilsrl.it



TRENTO: TN406:
ADIACENTE A PIAZZA DUOMO
appartamento su due livelli terzo e quarto piano con ascensore, cantina al piano -1, contesto completamente ristrutturato. Trattativa riservata, maggiori informazioni in ufficio. APE C+

TRENTO RIF: 437: COGNOLA

In posizione dominante con ottima esposizione e splendida vista vendiamo appartamento composto da: cucina-soggiorno, 2 camere da letto, bagno, ampio balcone, giardino privato, cantina, posti auto e garage. Piccolo contesto di nuova realizzazione. Finiture di pregio. Classe A. Maggiori informazioni in ufficio.



ANDALO: RIF. TN427:

In residence di recente costruzione, nelle vicinanze del centro di Andalo e delle piste da sci, ampio appartamento con ottima vista ed esposizione al primo piano con ascensore, così composto: soggiorno, cucina abitabile, terrazza panoramica, camera padronale con bagno finestrato, due camere da letto doppie, due balconi, secondo bagno finestrato, ripostiglio esterno, cantina. Possibilità di posto auto esterno e garage privati.

TRENTO: RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio



ZONA CAPPUCCIN (TRENTO): RIF TN424:
splendido appartamento al terzo piano pari al nuovo, libero su tre lati, con 3 balconi spaziosi, così composto: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, corridoio, tre camere, bagno finestrato, secondo bagno, ripostiglio/lavanderia. Completa l'appartamento il garage di proprietà, posto auto coperto e 2 cantine. APE A

TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale.



TRENTO-MARTIGNANO: RIF. TN:418:

in esclusiva, elegante duplex di ampia metratura in piccolo contesto residenziale, ultimo piano, servito da ascensore. Completano la zona giorno un terrazzo ad ovest ed un balcone ad est e ulteriore terrazzo abitabile con vista panoramica al piano superiore. Garage doppio a piano terra, cantina e posto auto esterno. APE in fase di rilascio. Maggiori informazioni in ufficio.

TRENTO VILLAZZANO: RIF TN 441:

APPARTAMENTI CON GIARDINI/ TERRAZZI DI NUOVA REALIZZAZIONE. MAGGIORI INFORMAZIONI IN UFFICIO



TRENTO: RIF TN 435:
Adiacenze zona Bolghera proponiamo immobile singolo frazionato in 3 unità abitative indipendenti. Terrazze, giardini e box privati. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio.

TRENTO: VIA DI PIETRASTRETTA: RIF TN430:

A pochi passi dal centro, nel quartiere San Martino proponiamo, in esclusiva, trilocale ristrutturato con giardino. L'appartamento, raggiungibile da una sola rampa scale, è composto da un ampio atrio, una camera matrimoniale, seconda camera da letto, cucina abitabile, soggiorno e bagno finestrato. Completano l'appartamento un giardino di 60 mq circa ed una cantina. L'appartamento è completamente ristrutturato e termoautonomo.



VAL DI NON - PREDIAIA RIF PRC03

In posizione invidiabile, immerso nella natura, ma facilmente raggiungibile in tutte le stagioni, vendiamo in esclusiva mura e attività di storico locale ad uso ristorante-pizzeria ben avviato e in ottime condizioni. Comprensivo di alloggio del gestore. APE G

TRENTO-VIA PIETRASTRETTA: RIF 428

In posizione dominante rispetto al centro storico di Trento proponiamo, in esclusiva, appartamento composto da 2 camere, soggiorno, cucina, bagno finestrato. Comprensivo di garage e posto auto condominiale



GARNIGA RIF: TN 440:
in contesto tranquillo, verdeggianti e panoramico proponiamo appartamento al 1 piano pronto da abitare, ideale come casa vacanza sia nei periodi invernali che estivi per la vicinanza con il Monte Bondone e le innumerevoli passeggiate per le Viote e non solo. Completa la proprietà un ampio garage con comodo ingresso.

TRENTO:PIAZZA GEN CANTORE: RIF 431:

Nel cuore del quartiere Cristo Re, nelle immediate vicinanze della piazza e del parco, proponiamo in esclusiva, grazioso appartamento posto al quinto piano di uno stabile con ascensore. L'appartamento è composto da corridoio, bagno finestrato, cucina, soggiorno, due stanze e balcone. Di pertinenza dell'appartamento, un garage di 13 mq ed una cantina. Per la distribuzione degli spazi, l'immobile si presta a diverse soluzioni. Comoda l'ubicazione per l'immediata vicinanza a tutti i principali servizi. Ideale per uso investimento!



TRENTO, VIA S. PIETRO:

Nel cuore del centro storico, in zona di forte passaggio, in signorile palazzo d'epoca, affittasi ufficio di circa 200mq, ubicato al primo piano, con possibilità di doppio accesso. Affaccio diretto su via S. Pietro. Informazioni dettagliate in ufficio. Disponibilità da subito.

TRENTO: RIF. TN422:

nella parte residenziale di via Maccani, con vista aperta sulle montagne circostanti, proponiamo in vendita nuda proprietà di una porzione di casa comprensiva di appartamento all'ultimo piano con ampia terrazza, grande piazzale al piano terra, giardino, cantina e magazzino di 111mq. Possibilità di aumento cubatura. Info in ufficio.

ENGEL & VÖLKERS



www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



MEZZOLOMBARDO Nuova mansarda al grezzo, situata all'ultimo piano di una palazzina appena ristrutturata, composta da due camere, due bagni e balcone. **Prezzo € 324.000**



CALDONAZZO

Casa storica da trasformare in più appartamenti, con grande giardino, posti auto, cantina e soffitta.

Prezzo € 349.000



FAI DELLA PAGANELLA Villa singola degli anni 70, sviluppata su due livelli e composta da sei camere da letto e quattro bagni, circondata da un ampio giardino. **Prezzo SU RICHIESTA**



ROVERETO Nuda proprietà: elegante appartamento ristrutturato posto al quarto piano di un palazzo d'epoca servito da ascensore, con due camere e un bagno. **Prezzo € 200.000**



STORO Porzione di casa terra-cielo da risanare, sviluppato su quattro livelli, con tre camere da letto, un bagno, cantina, patio e posti auto. **Prezzo € 69.000**



MOENA Esclusivo chalet completamente arredato su misura e sviluppato su più livelli, composto da due camere da letto, due bagni e giardino. **Prezzo € 1.580.000**



SPORMAGGIORE Esclusiva casa sviluppata su due livelli, composta da tre camere da letto, quattro bagni, balcone, terrazza, giardino privato, cantina e garage. **Prezzo SU RICHIESTA**



CAMPO CARLO MAGNO Nuovo pied a terre arredato e composto da cinque camere da letto, quattro bagni, garage interrato, due cantine e giardino comune. **Prezzo SU RICHIESTA**



GENERALI
AGENZIA ROVERETO ROSMINI

Tel. 0464811006

SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



**NON SEI CONTENTO
DEL SERVIZIO DI PULIZIA
DELLA TUA ATTIVITÀ?**

CONTATTACI PER UN PREVENTIVO
TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE

Sedi operative
TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPAGLIO
info@trentino4service.com



TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. 0461 1788300 interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/1



AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano
www.agenziaimmobiliareruioch.it

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 agenziaruioch@gmail.com



€ 218.000

PERGINE, Serso

In recente piccola palazzina, con cappotto, pannelli solari, impianto a pavimento, vendiamo accogliente appartamento composto da soggiorno con angolo cucina dedicato e arredato, con bellissimo affaccio su una terrazza coperta molto sfruttabile; comodo bagno finestrato, due camere di cui una con balcone. Garage mq 28 e cantina. Posti auto comuni esterni.



€ 239.000

PERGINE, centro storico

Appartamento in stabile ristrutturato ed efficientato, con ascensore. Ampia metratura utile, ampia zona di ingresso, cucina abitabile e salone, due balconi, due camere di comoda dimensione, bagno con cabina doccia; facilmente ricavabile secondo bagno. Cantina.



€ 265.000

PERGINE, zona centrale e servita

Vendiamo appartamento ultimo piano con ascensore, libero tre lati, vista panoramica. Ampia metratura, 100 mq utili, due balconi e verandina chiusa, cucina e soggiorno comunicanti, versatile. Completo di garage singolo e due posti auto condominiali esterni.



€ 240.000

MONTAGNAGA DI PINE'

Tranquilla e verdeggiante località raggiungibile in pochi minuti da Pergine: vendiamo nuovo trilocale a piano terra con giardino privato di circa 100 mq. Compreso garage 25 mq, cantina e posto auto privato esterno. Detrazione 50% dell'Iva per acquisto immobile classe A, detrazione box auto pertinenziale.



€ 290.000

PERGINE, ad un passo dal centro

Spazioso tricamere con cucina abitabile, ampio soggiorno e terrazza coperta su cui pranzare piacevolmente. Vicino al centro, molto tranquillo, piccola palazzina. Garage e posto auto assegnato. Giardino condominiale.



€ 630.000

PERGINE, zona residenziale servita

vendiamo porzione di casa terra-cielo libera tre lati, efficientata classe en. A. Ampia metratura interna. Si sviluppa su due livelli giorno e notte; in più è dotata di un piano sottotetto perfettamente rifinito e abitabile con altre camere. Completa di garage doppio e locali accessori. Piazzale privato ben curato e recintato.



€ 395.000

PERGINE, zona tranquilla e verdeggiante

poco distante dal centro, in trifamiliare senza spese condominiali: intero piano terra leggermente rialzato, ambienti molto ampi e luminosi, finiture moderne, impianti attuali. Bel giardino privato antistante alla casa. Posti auto esterni, posto auto coperto nel garage, cantina e c.t.



€ 260.000

CALDONAZZO, Lochere

Per chi desidera realizzare la propria casa circondata da grande terreno, in un posto tranquillo e ben collegato con la viabilità principale, proponiamo edificio rurale con annesso terreno agricolo di 5500 mq con andamento regolare, con progetto approvato per demolizione e ricostruzione.



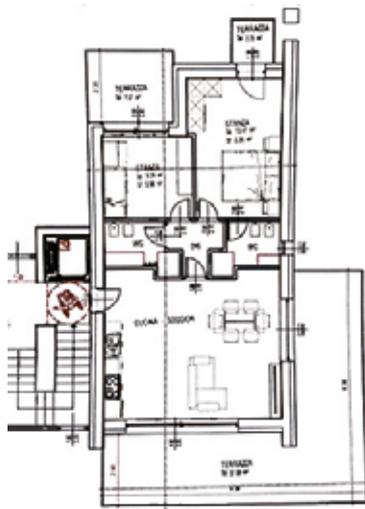
€ 190.000

PERGINE, zona intermodale

Appartamento ristrutturato, zona servita. Ingresso, zona giorno raccolta ma ben sfruttata, con blocco cucina a misura, balcone, disimpegno, ripostiglio, due comode stanze, bagno finestrato. Luminoso e tranquillo. Cantina, garage, posto auto esterno assegnato.



LAVIS (TN) - Via Rosmini 5
Tel. 340.3413415 - 340.7498633
info@ideacasa.trento.com



LAVIS IN PROSSIMA REALIZZAZIONE PRENOTIAMO IN EDIFICIO IN "CLASSE A+"

Appartamenti, con giardini di proprietà esclusiva e al primo piano appartamenti con terrazzi favolosi, a completare le unità abitative garage, cantine e posti auto di proprietà!!



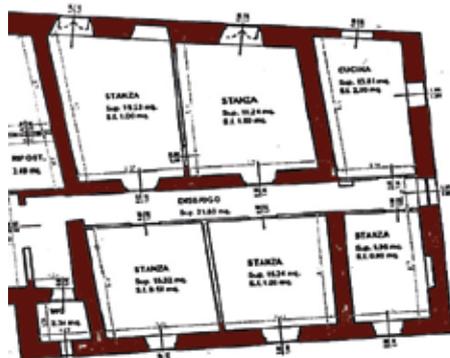
PERGINE VALSUGANA CENTRO STORICO

ampio appartamento composto da ingresso, soggiorno/cucina, disimpegno, due camere matrimoniali di cui una con cabina armadio, bagno finestrato, disbrigo e cantina a piano interrato. Termo autonomo con riscaldamento a pavimento, libero su tre lati e molto luminoso con vista sul castello. No spese condominiali!!!
Euro 195.000.



**CIVEZZANO
CENTRO STORICO**

appartamento al primo piano composto da ampio soggiorno/cucina molto luminoso, bagno e camera, accesso da scala esterna con balconcino. Termoautonomo no spese condominiali. **Euro 75.000.**



**MEZZOCORONA
GRANDE APPARTAMENTO CENTRO STORICO**

Ultimo piano, luminoso appartamento da ristrutturare di oltre 140 mq commerciali, libero su tre lati, composto da quattro stanze, bagno, soggiorno e cucina abitabile, a piano interrato cantina e a piano terra garage. Termoautonomo basse spese condominiali.
Euro 115.000



**CASA SINGOLA
DA RISTRUTTURARE COMPLETAMENTE CON
1000 MQ DI TERRENO A LAVIS LOC. OSPLI**

composta da : garage e cantine al piano interrato, piano rialzato deposito e appartamento di 50 mq, al piano primo appartamento di 95 mq calpestabili con 2 poggiali, al piano secondo soffitta di 100 mq. **Euro 390.000**



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



Rif. v311



Rif. v600



Rif. v607



€ 265.000
PERGINE

3 STANZE
ORTO
GIARDINO

2 BAGNI
C. E. FV
Rif: v312



COLLINA

CASA SINGOLA
2.000 MQ di
GIARDINO

C.E. FV
Rif: v605



€ 300.000

TRENTO NORD

2 LIVELLI
3 STANZE
GARAGE

GIARDINO
C. E. FV
Rif: v314



€ 220.000
PERGINE

4 STANZE
BALCONE
2 UNITA'

GARAGE
I.P.E. FV
Rif: v317



€ 335.000
MATTARELLO

3 STANZE
ULTIMO PIANO
TERRAZZA

2 BAGNI
C. E. FV
Rif: v302



€ 145.000
VIA LORENZONI

NUDA
PROPRIETA'
1 STANZA

BAGNO FIN.
C.E. FV
Rif: v119



€ 210.000
SOPRAMONTE

300 MQ
TERRA/
CIELO

GIARDINO
I.P.E. F.V.
Rif: v611A



NUOVO
COLLINA

PORZIONE DI
CASA
GIARDINO

2 LIVELLI
C. E. A+
Rif: v629



€ 195.000
VILLAZZANO

CASA SINGOLA
4.500 MQ
TERRENO

C.E. FV
Rif: v628

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

DOVE trovare la CASA dei tuoi SOGNI!



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseditrento.it** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



€ 490.000
CITTA'
 147 MQ
 + STUDIO
 P. AUTO
 2 CANTINE
 C.E. FV
 Rif: v323



€ 550.000
BOLGHERA
 5 STANZE
 2 TERRAZZE
 2 BAGNI
 173 MQ
 I.P.E. f.r.
 Rif: v368



€ 395.000
RMAGNANO
 CASA A
 SCHIERA
 GARAGE
 GIARDINO
 I.P.E. F.V.
 Rif: v624



€ 155.000
MELTA
 51 mq
 1 STANZA
 CASACLIMA
 POSTI AUTO
 C.E. A+
 Rif: v117



€ 250.000
VIA LORENZONI
 75 mq
 2 STANZE
 CANTINA
 POSTI AUTO
 C.E. F.V.
 Rif: v200



€ 330.000
CALLIANO
 132 MQ
 2 BAGNI
 2 GARAGE
 3 STANZE
 C.E. C
 Rif: v325



€ 180.000
**CENTRO
STORICO**
 1 STANZA
 INVESTIMENTO
 NO SPESE
 I.P.E. C
 Rif: v108



€ 320.000
ZELL DI COGNOLA
 GIARDINO
 2 STANZE
 NUOVA
 BAGNO FIN.
 I.P.E. B+
 Rif: v216



€ 180.000
PORZIONE
 BASELGA DEL
 BONDONE
 ORTO
 2 LIVELLI
 C. E. FV
 Rif: v616



€ 480.000
TRIBUNALE
 101 MQ
 2 BAGNI
 GARAGE
 2 STANZE
 C.E. B
 Rif: v223



€ 350.000
CADINE
 3 STANZE
 STUBE
 GARAGE
 GIARDINO
 C. E. C+
 Rif: v328



€ 260.000
TRENTO SUD
 3 STANZE
 2 CANTINE
 3 POGGIOLI
 126 MQ
 I.P.E. f.r.
 Rif: v304



A1C1628-TRENTO ZONA COGNOLA € 298.000,00 vende splendido appartamento completamente ed accuratamente ristrutturato in piccola palazzina. Ingresso, soggiorno con cucina a vista, anti-bagno, bagno finestrato, 2 ampie stanze e balcone a sud con vista sulla città. Cantina ad uso esclusivo ed ulteriori locali condominiali. L'appartamento è in perfette condizioni, molto luminoso e pronto per essere abitato. Cl: C; IPE: 123,48 kWh/mq. **Info 3404500581**



A1C1602-TRENTO PRIMISSIMA COLLINA € 418.000,00 vende in nuovo complesso residenziale, a breve distanza dal centro città e dal centro di Villazzano, appartamento a **primo e ultimo piano** con travi a vista e finiture di pregio. Ingresso, soggiorno con cucina a vista dotato di ampie e luminose vetrate, accesso alla terrazza abitabile esposta ad ovest, 2 bagni, 2 stanze (di cui una con cabina armadio e pogggiolo), garage doppio. **Info 340 4500581**



A1C1624-TRENTO ZONA POVO € 950.000,00 vende villa singola in classe A circondata da grande giardino e vista verso la valle. L'immobile, seminuovo è abitabile da subito ed è composto da tre livelli di cui due livelli abitativi di circa 240 mq più un livello interrato di circa 200 mq. Fanno parte delle dotazioni un comodo ascensore, l'impianto antifurto, pannelli fotovoltaici per la produzione di energia e pannelli solari per la produzione di acqua calda. Cl: A; IPE: 38,18 kWh/mq



A1C1596-TRENTO VILLAZZANO € 550.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo appartamento a piano terra con grande giardino rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ costruita con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info e visite 3358173116.**



A1C1519-TRENTO CITTA' - SIGNORILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



A1C1618-TRENTO CITTA' € 358.000,00 vende in palazzina signorile e ben abitata in posizione tranquilla fuori dal traffico, spazioso appartamento con atrio d'ingresso, ampio soggiorno con balcone abitabile esposto ad ovest, cucina separata, ripostiglio, corridoio, 3 grandi stanze da letto, secondo balcone e 2 bagni. Numerosi posti auto condominiali. Zona comoda e vicina a tutti i servizi. Grande e comodo garage compreso. Cl: D; IPE: 120,59 kWh/mq **Info 3404500581**

Cestari Suaroi



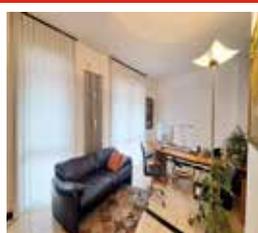
TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009
info@cestarisuaroi.it



A1C1565-BESENELLO GRAZIOSA VILLA SINGOLA € 630.000,00 ampia metratura con giardino più studio professionale dotato di ingresso indipendente che volendo può essere trasformato in appartamento. Completano la proprietà un grande garage di circa 100 mq, locali tecnici e depositi. Cl E; IPE: 175,78 kWh/mq.



A1C1616-TRENTO ZONA BOLGHERA € 490.000,00 vende a pochi passi dal centro appartamento totalmente ristrutturato a nuovo con ottime finiture in elegante condominio. L'immobile è composto da atrio d'ingresso, ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista e due pogggioli, corridoio attrezzato con armadi a muro, due stanze da letto matrimoniali, una stanza ad uso studio ed un bagno finestrato. Ampia cantina. Cl: C; IPE: 95,41 kWh/mq.



A1C1623-TRENTO VIA PIAVE € 415.000,00 vende in prestigioso condominio ben abitato con ascensore ampio e luminoso appartamento esposto a sud con affaccio su cortile interno. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone, disimpegno, 2 stanze, spazioso bagno e 2 ripostigli. Cantina e comodo garage in proprietà esclusiva. Destinazione d'uso: ufficio/appartamento



A1C1597-TRENTO VILLAZZANO € 580.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo attico su due livelli con grande terrazzo rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info 335 8173116**



A1C1609-TRENTO BOLGHERA € 460.000,00 vende in piccola e signorile palazzina a piano intermedio grande appartamento ristrutturato composto da: ingresso, salone con pogggiolo a sud, cucina con secondo pogggiolo, disimpegno, corridoio, tre ampie stanze, due bagni finestrati, soffitta e cantina. Possibilità garage livello strada ad € 25.000,00. Riscaldamento centralizzato. Cl: C; IPE: 95,48 kWh/mq



A1C1620-TRENTO BOLGHERA € 380.000,00 vende in piccola e tranquilla palazzina appena ristrutturata con superbonus 110%, appartamento luminoso e ben esposto con vista aperta a sud con ingresso, soggiorno, cucinino, ripostiglio, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio e balcone. Cantina, soffitta e garage. Da sistemare. Cl: C+; IPE: 68,95 kWh/mq **Info 340 4500581**



A1C1589-TRENTO VILLAZZANO SAN ROCCO PREZZO INTERESSANTE! vende all'ultimo piano appartamento allo stato grezzo con grande terrazza panoramica esclusiva. Ingresso, ampia zona living con soggiorno, cucina e pogggiolo, zona notte con 3 stanze e 2 bagni. Termoautonoma. Completano la proprietà un locale lavanderia/cantina, garage doppio e posto auto esterno. L'acquirente ha la possibilità di personalizzarlo secondo il proprio gusto. Cl: C; IPE: 117,76 kWh/mq



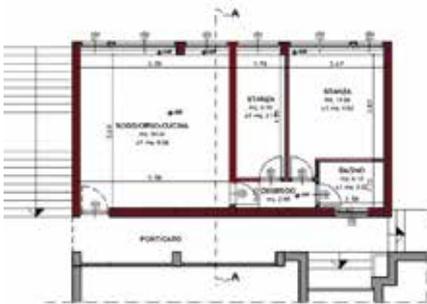
A1C1622-TRENTO ZONA RONCAFORT € 260.000,00 vende appartamento in ottimo stato in tranquilla e recente palazzina fuori dal traffico, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 stanze da letto e bagno finestrato. Da ogni locale è possibile accedere al giardino in proprietà esclusiva. Completano la proprietà il garage, il posto auto e la cantina. Termoautonoma, capotetto, ascensore, antifurto. **Info 340 4500581**

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1717-ZONA VIA MARIGHETTO € 199.000,00 vendesi appartamento con ingresso indipendente, in fase di ristrutturazione così composto: ingresso, soggiorno cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno finestrato e posto auto esterno assegnato. Cambio destinazione d'uso da ufficio già effettuato. Possibilità recuperi fiscali. Cl: C; IPE: 65,65 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1691-TELVE € 120.000,00 in casa storica vendesi appartamento duplex pronto abitare, così composto: piano secondo: balcone d'ingresso comune, ampio soggiorno con angolo cottura, camera doppia, bagno finestrato e scala; piano sottotetto: disbrigo, camera da letto matrimoniale bagno e ripostiglio/locale caldaia. Completano la proprietà l'ampio garage e un piccolo cortile. Riscaldamento autonomo. Aria condizionata. Possibilità arredi. Cl: C; IPE: 89,81 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1686-GARDOLO € 119.000,00 vendiamo in palazzina ben tenuta miniappartamento al primo piano, così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno con vasca e balcone. Aria condizionata. Serramenti esterni recentemente sostituiti. Possibilità arredi. Posti auto condominiali in ampio cortile. Cl: E; IPE: 222,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1636-TRENTO BOLGHERA € 500.000,00 vendesi porzione di casa autonoma ed indipendente; l'immobile, costruito negli anni 60, ha subito negli anni interventi di migliorie ed attualmente è così disposta: piano terra: garage/deposito di 60 mq; piano primo: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, disbrigo, camera da letto, scala e balcone; piano secondo: due camere da letto matrimoniali, camera da letto, bagno finestrato, disbrigo, scala e balcone; Piano sottotetto: soffitta. Cl: G; IPE: 317,51 kWh/mq. **Info 329 1946524**



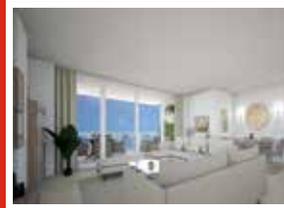
A3C1707-TRENTO CENTRO STORICO € 320.000,00 In nuova palazzina, di cinque unità abitative, vendiamo nuovo appartamento al primo piano così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, zona notte, bagno con doccia e balcone. Possibilità scelta finiture interne. Ascensore. Completa l'appartamento la cantina assegnata. Finiture di pregio, consegna prevista ad ottobre 2023. Cl: A; IPE: 37,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1660-TRENTO € 900.000,00 all'interno della ristrutturazione di un palazzo prestigioso vendiamo appartamento piano terra così composto: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, scala per il primo piano, disbrigo, camera da letto matrimoniale bagno privato, due camere doppie, studio, bagno finestrato e lavanderia. Possibilità acquisto garage. Possibilità scelta finiture. Possibilità di detrazioni fiscali. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



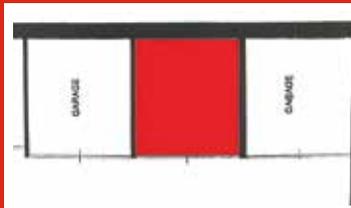
A3C1718-CALDONAZZO € 158.000,00 vendesi appartamento con ingresso indipendente, in fase di ristrutturazione così composto: ingresso, soggiorno cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, camera doppia, bagno con doccia, cantina e posto auto esterno di proprietà. Cambio destinazione d'uso da negozio già effettuato. Possibilità recuperi fiscali. Cl: E; IPE: 61,91 kWh/mq. Cl: G; IPE: 265,65 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1684-TRENTO SUD € 540.000,00 In palazzina nuova vendiamo grande appartamento al secondo piano così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre ampie camere, bagno finestrato, bagno con doccia, balcone e terrazzo a sud. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna giugno 2024. Cl: A; IPE: 35,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1419-PIEDICASTELLO € 275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1676-TRENTO VICINANZE PIAZZA DUOMO € 90.000,00 Proponiamo garage doppio al piano interrato con facile accesso e comoda area di manovra. Rampa chiusa da basculante automatico condominiale. lunghezza: 5,50 m; larghezza: 4,80 m; altezza 2,60 m. Importante recupero fiscale. **Info 329 1946524**



A3C1703-TRENTO ROMAGNANO € 320.000,00 in nuova palazzina di sei unità abitative vendesi appartamento ultimo piano così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia, due ampie camere da letto, disbrigo, bagno finestrato, balcone e terrazzo di 30 mq. Possibilità scelta finiture. Possibilità acquisto cantina e garage. Capotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Posti auto condominiali. Consegna primavera 2024. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1711-TRENTO VELA € 168.000,00 in palazzina di recente costruzione vendesi al secondo ed ultimo piano appartamento così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, cameretta, bagno finestrato, balcone e posto auto di proprietà. Riscaldamento autonomo. Venduto arredato. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 162,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1679-TRENTO VICINANZE RONCAFORT € 176.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e terrazzino a sud. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, capotto e caldaia centralizzata con contocalorie. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1708-TRENTO ZONA CLARINA TRATTATIVA RISERVATA in nuova realizzazione vendiamo grande appartamento a piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre ampie camere, bagno finestrato, bagno con doccia ed ampio giardino. Zona comoda e ben servita, possibilità acquisto cantina e garage, consegna giugno 2024. Cl: A+; IPE: 15,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C2136-ROVERETO CENTRO € 740.000,00; con vista pazzesca! Attico giorno notte con oltre 160 mq. di terrazzi!! Composto da salone, cucina a vista, tre stanze da letto, doppi servizi. Due Garage e cantina. Riscaldamento autonomo a pavimento, ascensore, dotato di tutti i comfort è stato completamente ristrutturato con materiali e finiture di primissima qualità. Introvabile!! CL: D; IPE: 173,82 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2186-ROVERETO SUD € 689.000,00 a dieci minuti dalla città, inserita in lotto di 800 mq., grande casa indipendente con struttura originaria in sasso. La casa misura 130 mq. per piano, è composta da piano terra, primo e secondo piano. A piano terra, ingresso all'abitazione, una taverna con cucina arredata e caminetto, studio e bagno. Al primo piano una stanza da letto matrimoniale, tre ampie stanze singole, bagno finestrato e due balconi. Al secondo piano grande zona giorno con salone con caminetto, cucina abitabile, studio, bagno e ripostiglio. Balcone sul lato sud con vista aperta sul giardino privato dell'abitazione di circa 400 mq. Comodo cortile pavimentato dove si possono parcheggiare tre/quattro macchine oltre ad un garage singolo ed una cantina. Soluzione ideale per una famiglia che necessita di grandi spazi e che desidera l'indipendenza di spazi verde. Classe energetica: Cl. F; IPE: 264,70 kWh/mq. **Info 335 5616956**



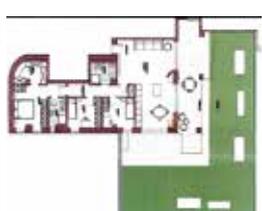
A2C2169-ROVERETO CORSO VERONA € 590.000,00 lussuosa porzione di villa nell'antico contesto dell'ex filanda Bettini, completamente e sapientemente ristrutturata, si sviluppa su 2 piani + soppalco, ingresso indipendente da giardino privato, luminosissimo doppio salone, cucina abitabile di oltre 50 mq con uscita su piccolo cortile, ripostiglio, doppi bagni finestrati, 3 stanze da letto tutte con cabina armadio, balcone. Garage doppio con locale lavanderia, predisposizione per terzo bagno con zona spa. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, impianto domotico. Cl. D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2200-ROVERETO LIZZANA € 200.000,00 centro storico, vicina a tutti i servizi, con affaccio e balconi su cortile interno a sud che si affaccia sul parco pubblico, vendiamo grande porzione di casa completamente da ristrutturare adatta a famiglie numerose che vogliono stare assieme o a impresa di costruzione. 120 mq. per piano posto su primo piano, secondo e sottotetto da cui ricavare una bellissima mansarda oltre che da piano seminterrato di cantina e garage, cortile interno privato con tettoia per 2 posti auto. DA VALUTARE LA RISTRUTTURAZIONE CON I VARI BONUS ESISTENTI. Cl. E; IPE: 245,43 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2185- ROVERETO VIALE TRENTO, € 97.000,00, in zona super servita, miniappartamento ad uso investimento, piano alto composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno, balcone. L'appartamento è affittato con regolare contratto di anni 4+4 ad euro 380,00 mensili. Ottima opportunità per chi cerca l'investimento immobiliare!! APE Classe E; IPE 205,13 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2170-ROVERETO CENTRO - PIANO TERRA CON GIARDINO!! con la possibilità di scelta della suddivisione degli spazi e delle finiture interne in base alle proprie esigenze e gusti. Propono in nuova palazzina in fase di costruzione con i più elevati standard qualitativi di finiture e di risparmio energetico. L'appartamento si compone di una grande zona giorno caratterizzata da ampie vetrate che danno accesso ad un portico esterno ed a giardino privato per totali 200mq.; zona notte con tre stanze da letto e doppi servizi. Nell'interrato a disposizione cantine, garage singoli e doppi. Cl. A+; IPE 28,65 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2189-ROVERETO CENTRO STORICO € 450.000,00 vende in prestigioso palazzo appartamento di oltre 200 mq commerciali, piano nobile con ingresso, salone, cucina dalle dimensioni a dir poco generose, stanza padronale con bagno finestrato e zona armadi, seconda stanza, studio e secondo bagno finestrato, balcone. Cantina e possibilità acquisto di posto auto nella corte interna del palazzo. Riscaldamento autonomo e pochissime spese di gestione. Pieno di fascino ed accogliente, ideale per chi ama vivere il centro città in contesto assolutamente tranquillo ma al contempo praticissimo a tutti i servizi. Cl. D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2079-NEL CUORE DI ROVERETO L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE STAI CERCANDO € 285.000,00, in piccola casa di poche unità con contenute spese di gestione, elegante e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutto esposto al sole con bellissima vista, piano alto con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl. D; IPE: 151,83 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2153-ROVERETO CENTRALISSIMO € 250.000,00 in casa di sole 6 unità con poche spese di gestione appartamento posto a primo piano elegantemente ristrutturato con ingresso, soggiorno con cucina a vista arredata, ripostigli/lavanderia, disbrigo, 2 ampie stanze letto, grande bagno con doccia, balcone. Di proprietà esclusiva cantina e grande soffitta. Riscaldamento autonomo a pavimento. Minime spese di condominio, possibilità di posto auto in locazione sotto casa. APE Classe C; Cl. C; IPE: 100,39 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2202-VOLANO NUOVA REALIZZAZIONE € 400.000,00 l'appartamento che vi proponiamo è posto a primo ed ultimo piano di una casa di sole 4 unità così composto; ingresso, zona giorno open space con splendida vista, piano alto con uscita su terrazzo di oltre 21 mq., camera matrimoniale indipendente con terrazzo di 14 mq. e bagno finestrato privato, disbrigo con oltre 2 stanze e secondo bagno finestrato. Scelta di tutti gli interni in base alle singole esigenze, scelta di cantina e garage anche doppi, possibilità di orti privati. Finiture di alto livello, impianti a basso consumo e geotermia. Classe A+ Informazioni in ufficio. **Info 335 6675161**



A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI porzione di villa bifamiliare indipendente in tutto, di recente costruzione con un alto livello di finiture interne e giardino; ingresso, salone con ampie vetrate scorrevoli, zona pranzo con cucina a vista con isola, lavanderia, dispensa e bagno di servizio, stupenda scala di collegamento interno al primo piano con un garage guardaroba, stanza matrimoniale con terrazzo, bagno privato, cabina armadio e studio su soppalco, seconda grande stanza anch'essa con bagno privato e cabina armadio ed uscita su giardino, mansarda travi a vista con studio e grande stanza con bagno. Predisposta per un collegamento interno per un possibile ascensore. A piano interrato garage per tre macchine con altezza ideale anche per camper, cantina e spazio accessibile ai posti auto coperti ed uno scoperto. APE Classe B; IPE 64,70 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2093-ROVERETO CENTRO PIAZZA CHIESA € 500.000,00 in storico palazzo che è stato oggetto di una recente ristrutturazione nelle parti comuni, intero secondo piano libero su quattro lati dalle dimensioni a dir poco generose. L'immobile, con tre accessi da prestigioso vano scale, si compone di altro, enorme salone, sette stanze, due bagni, balcone. Sussiste la possibilità di ricavare altri bagni e suddividere in due unità abitative affluente superficie. La proprietà si completa con due posti auto privati situati nel parco condominiale del palazzo, una cantina a piano terra e circa 500 mq. di affacciati cantine al primo piano interrato. L'appartamento gode di ottima luminosità data dall'altezza interna dei soffitti di oltre tre metri e dalle ampie finestre. Cl. E; IPE: 221,69 kWh/mq. **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458
www.cestarisuardi.it



Cestari Suaradi



A2C2106 ROVERETO VIALE DEI COLLI € 850.000,00 in lotto di circa 1000 mq, circondata dal verde e con una buona privacy, villa indipendente affacciata sulla città così composta: nella zona giorno, ingresso, salone con caminetto, ampie vetrate con uscita su incantevole terrazzo coperto con vista su tutta la città, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze da letto, due bagni, a piano interrato stanza da letto matrimoniale, bagno finestrato. Un garage doppio ed un posto auto esterno privato completano la proprietà. La villa edificata negli anni 60 gode della possibilità di poter ampliare la cubatura esistente. Cl. D; IPE: 172,20 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2179-NOGAREDO E ROVERETO, vende in primissima collina, ottimamente esposto al sole e con vista aperta sulla valle, lotto di terreno edificabile di circa dove poter realizzare la casa dei propri sogni... Possibilità di realizzare di casa con 1 o 2 unità abitative per un totale di 300 mq. di superficie utile calpestabile più interrato. **Info 335 5616956**



A2C2193-ROVERETO VIA CITTADELLA, € 190.000,00, comodissimo a tutti i servizi ma al contempo in posizione assolutamente tranquilla e lontana dal traffico! Appartamento secondo ed ultimo piano, pieno di luce e sole, composto da ingresso, soggiorno con uscita su balcone con vista aperta sul lato ovest, cucina separata abitabile, tre stanze da letto matrimoniali, doppi servizi finestrati. A piano terra con comodo accesso, l'appartamento dispone di una cantina di 20 metri quadrati con due finestre. Soluzione ideale per chi necessita di spazi ad un prezzo contenuto ed in una posizione della città davvero invidiabile per comodità. Riscaldamento autonomo e poche spese di condominio!! Cl. D; IPE: 177,40 kWh/mq. **Info 335 5616956**

EDIL Z
Costruzioni srl

0461.685389

Loc. Sille, 1 Civezzano

www.facebook.com>edilzsrl



RESIDENZA SOFIA

Classe A+ e detrazione Sisma Bonus

AD ALDENO IN POSIZIONE CENTRALE SI PROPONGONO APPARTAMENTI CON FINITURE DI PREGIO DI VARIE METRATURE, DISPONIBILI INOLTRE GIARDINI PRIVATI, GARAGE E CANTINE AL PIANO INTERRATO. PARTICOLARE ATTENZIONE E' STATA POSTA ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO CON L'UTILIZZO DI POMPE DI CALORE ED IMPIANTO FOTOVOLTAICO. OGNI UNITA' AVRA' RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO RADIANTE A PAVIMENTO CON IMPIANTO DI DEUMIDIFICAZIONE E GESTIONE DELLE TEMPERATURE NEI SINGOLI LOCALI.

Villa La Ninfea

La tua oasi di relax

**DALLE
NOGARE** 
Esperienza che costruisce valori

TORRI DEL BENACO



info e appuntamenti: richieste@dallenogare.it
+39 348 25 13 941 - www.dallenogare.it

Cortesia
Esperienza
Disponibilità
Affidabilità

CEDA
IMMOBILIARE



VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILISTIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

Email: info@cedaimmobiliare.it

sito: www.cedaimmobiliare.it

CRISTORE

ref. 3997



NUOVA COSTRUZIONE

130 MQ
€ 590.000

3 CAMERE
2 BAGNI
GRANDE TERRAZZO
GARAGE DOPPIO

S. BARTOLOMEO

ref. 4004



COSTRUZIONE RECENTE

147 MQ
€ 350.000

3 CAMERE
2 BAGNI
3 TERRAZZI
GARAGE E CANTINA

LAZISE (VR)

ref. 3988



INVESTIMENTO

55 MQ
€ 145.000

1 CAMERA
1 BAGNO
POSTO AUTO

VILLAZZANO

ref. 3958



SCHIERA DI TESTA

230 MQ
TRAT. RIS.

3 CAMERE, 2 BAGNI,
GRANDE GIARDINO,
GARAGE DOPPIO, LAVANDE-
RIA, PALESTRA, CANTINA

VILLAZZANO

ref. 3907



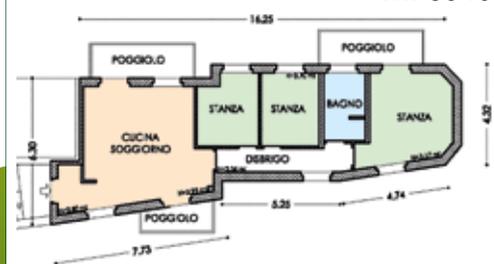
3 APPARTAMENTI

147 MQ
€ 545.000

3 CAMERE
2 BAGNI
3 TERRAZZI
GARAGE E CANTINA

MATTARELLO

ref. 3940



COSTRUZIONE RECENTE

95 MQ
€ 330.000

3 CAMERE
2 BAGNI
3 BALCONI
GARAGE A PARTE

BOLGHERA

ref. 4000



NOVITA'

120 MQ
€ 325.000

2 CAMERE,
BAGNO
LAVANDERIA. RIPOST.,
GARAGE E CANTINA

CENTRO STORICO

ref. 4002



NOVITA'

108 MQ
€ 320.000

2 CAMERE,
BAGNO, LUMINOSA
ZONA GIORNO,
CANTINA



PER CONOSCERE TUTTE
LE PROPOSTE VISITATE
IL NOSTRO SITO

TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel. 340 1824955
Seguici anche su  Ceda Immobiliare

VUOI VENDERE CASA?
CHIAMACI PER UNA VALUTAZIONE

STUDIO55

AGENZIA IMMOBILIARE



Residenza giardini Dosso Dossi

Prossima realizzazione soluzioni abitative di varie metrature con giardini, terrazze e giardini pensili. Classe A+.

Info e prenotazioni in agenzia.



€ 150.000 Pergine

Nel cuore del centro storico, appartamento completamente e finemente ristrutturato con atrio d'ingresso, luminosa zona living, stanza matrimoniale e bagno. Completano l'immobile una pratica cantina situata a piano terra. APE C 113.93 kWh/m².



€ 155.000 Romagnano

in piccolo contesto immobiliare appartamento da ristrutturare di circa 70 mq con balcone. Completano l'immobile una pratica soffitta e posto auto assegnato. APE E 205.38 kWh/m².



€ 228.000 Chizzola di Ala

porzione di casa indipendente con atrio d'ingresso e spazioso locale ideale per incontri conviviali visto il pratico accesso anche dal cortile. Al piano superiore: cucina abitabile affacciata sul balcone, soggiorno dotato di stufa, due stanze doppie e due bagni. Nel sottotetto è situato un vano molto spazioso ideale come locale hobbies. Cantina e box auto. APE F 268.68 kWh/m².



€ 298.000 Trento via Cappuccini

spazioso appartamento con atrio d'ingresso, zona giorno con spettacolare vista sulla città, due ampie stanze da letto, bagno finestrato, ripostiglio, cantina, soffitta e posto auto. Possibilità acquisto garage. Ape in corso.



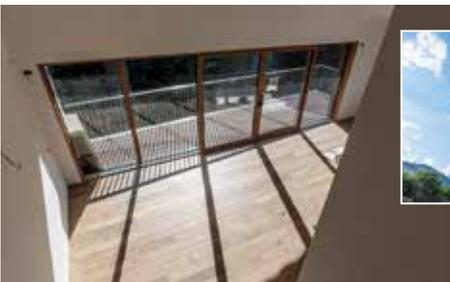
€ 270.000 Trento zona Fersina

accogliente appartamento al secondo piano composto da atrio d'ingresso, living open-space, due stanze, bagno finestrato e pratico ripostiglio. Cantina e soffitta. APE D 145.90 kWh/m².



€ 285.000 Trento nord

appartamento di grande metratura collocato al 5 piano con ottima esposizione e vista molto aperta, composto da atrio d'ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, bagno finestrato e ripostiglio. Cantina e posti auto. APE C 170.15 kWh/m.



Nuova realizzazione

Residenziale con struttura dal design moderno. **Costruzione in classe "A+"** architettonicamente innovativa, con caratteristiche tecniche costruttive che seguono i più elevati standard di innovazione in tema energetico. Soluzioni di varie metrature: tutte le unità godono di ampi terrazzi, appartamenti al piano terra affacciati su giardino privato e attico con grande terrazzo.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

B444 - 2 stanze

€ 285.000



CRISTO RÈ: A piano alto servito da ascensore, bel 2 stanze ristrutturato con ampio balcone, vien proposto arredato completo di soffitta e comodo posto auto condominiale

B033 - 2 stanze

NEW
€ 249.000



RONCAFORT: In piccola e recente palazzina a piano terra con giardino, PROPONIAMO grazioso trilocale, vien proposto anche completamente arredato, a disposizione posti condominiali e generoso garage.

A055 - mini

NEW
€ 148.000



VIA CERVARA: Bel "appartamentino" a due passi dal centro storico, balcone, viene proposto locato a persona referenziata con contratto 3+2 con cedolare al 10%.

A013 - mini

NEW
€ 175.000



TRIBUNALE: In bella palazzina completa di ascensore, grande mini appartamento servito da ascensore completo di cantina, posto auto condominiale; viene proposto locato a persona referenziata.

B111 - 2 stanze

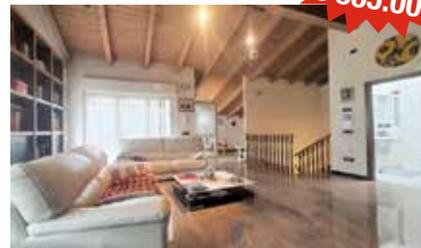
€ 248.000



CRISTO RÈ: A piano intermedio, ampio e luminoso due stanze (matrimoniali) completo di balcone con vista aperta; cantina, soffitta, posti condominiali, giardino comune.

C115 - 3 stanze

NEW
€ 365.000



ALDENO: In zona semicentrale al centro, splendido 3 stanze disposto su 2 livelli in piccola palazzina, doppi servizi, terrazzo; presente anche l'impianto fotovoltaico e un garage doppio e un posto auto.

H066 - casa schiera

€ 424.000



SARDAGNA: Grande casa a schiera di testa completa di cappotto termico con ampio giardino, terrazzo, 3 stanze doppi servizi, 3 garage, stube, cantina, impianto fotovoltaico di recente installazione.

B372 - appartam.

NEW
€ 229.000



CENTRO STORICO: Proponiamo in piccola palazzina a ultimo piano, interessante appartamento vicino a tutte le facoltà universitarie, cantina; attualmente locato a studenti.

C778 - 3 stanze

€ 275.000



S.VITO di COGNOLA: In piccola palazzina con ottima esposizione 3 stanze con doppi servizi e balcone a sud; impianto di condizionamento e infissi nuovi; a disposizione cantina e posti condominiali.

C108 - 3 stanze

NEW
€ 340.000



VIALE VERONA: A piano alto servito da ascensore, grande appartamento con tre stanze da letto, con ampio balcone, climatizzatore, a disposizione un comodo garage a € 30.000 aggiuntivi e posti auto condominiali

G019 - casa singola

NEW
€ 715.000



ROMAGNANO: Casa singola con 2 unità abitative di oltre 130 mq l'una, due garage, grande parco che circonda la soluzione abitativa di circa 2.500 mq.; ottimo soluzione per due famiglie!

A001 - mini

NEW
€ 89.000



VALCANOVER: In piccolo contesto abitativo, PROPONIAMO mini appartamento arredato con splendida vista sul lago di Caldonazzo, posto auto di proprietà (eventuale 2° posto auto), ottimo come investimento o casa vacanza!

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO
SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE
SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ
COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



TRENTO-MONTE BONDONE

AFFITTASI RISTORANTE PIZZERIA e BAR. Avviamento pluriennale con gestione familiare. Locale molto ben tenuto e curato. Superficie di circa 250 MQ con area scoperta e 2 solarium di 200 MQ con vista panoramica. Sino a 90 COPERTI interni e esterni con CUCINA ATTREZZATA per immediato subentro nell'attività. Arredi e attrezzature incluse. Ampio parcheggio esterno a disposizione dei clienti.



VIA FALZOLGHER

vendesi appartamento con terrazzo ottima esposizione sud est ovest composto da ingresso salone cucina 2 ampie stanze da letto con balcone servizio e posti auto condominiali + garage e posto auto coperto. **Euro 640.000,00** appartamento. **Euro 30.000,00** garage **Euro 20.000,00** posto auto coperto



VIA TRAVAI

vendesi appartamento con ampia terrazza composto da soggiorno con uscita sul terrazzo cucina abitabile con uscita sul terrazzo 3 camere doppi servizi ripostiglio lavanderia cantina parcheggio condominiale. **Euro 430.000,00**



VIA MATTEOTTI

vendesi appartamento composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile e cucinotto con balcone, 2 camere, bagno finestrato. cortile per parcheggiare cantina. **Euro 270.000,00** mq 90



VIA MOGGIOLI

vendesi appartamento composto da ingresso soggiorno con balcone cucina abitabile 2 camere servizio finestrato ripostiglio garage. **Euro 285.000,00**



VATTARO (Altopiano della Vigolana)

vendesi villa bifamiliare di 350 mq composta da 2 porzioni completamente indipendenti con zona giorno e zona notte. Giardino di circa 1800 mq, terreno edificabile, possibilità di ampliamento. **Euro 990.000,00** possibile la vendita frazionata



Piazza Vittoria, 1 - Mezzolombardo
gimaimmobiliariesnc@gmail.com

tel. 0461/603474

Cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



VILLA SINGOLA POVO:

In zona panoramica, tranquilla e soleggiata vendiamo villa singola in ottime condizioni con giardino circostante. Info e disegni riservati in ufficio.



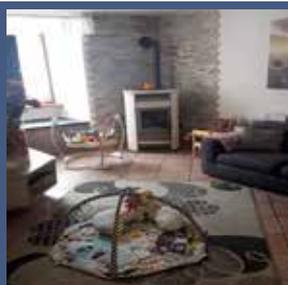
S. MICHELE A/Adige:

Vendiamo appartamento libero su tre lati con possibilità scelta finiture. Completo di cantina e garage. Info e disegni in ufficio.



VIGO DI TON:

Vendiamo porzione di casa terra/cielo completa di garage e cantina. Ideale anche per famiglia numerosa e già abitabile. Info in ufficio.



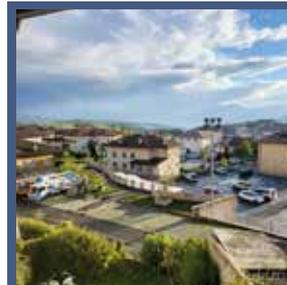
SPORMAGGIORE:

Vendiamo porzione di casa terra/cielo di ampia metratura, ideale per famiglie numerose ed in ottime condizioni. Completa di stube e garage. Info in ufficio.



ALBIANO/MEANO:

Maso con vigneto di 35.000 metri composto da appartamento con soffitta e deposito attrezzi agricoli, 15.000 metri coltivati a vigneto il restante da bonificare.



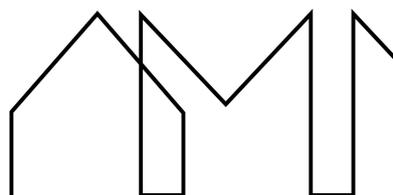
FONDO:

Vendiamo appartamento molto panoramico, termoautonomo e senza spese condominiali. Completo di soffitta, cantine e piccolo giardino. **€ 120.000**

MEZZOLOMBARDO: In zona centrale vendiamo appartamento, **ingresso indipendente** composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno, ripostiglio e balcone. Termoautonomo. **No spese condominiali.**

GIMA

Se vuoi vendere la tua casa contattaci per una valutazione gratuita e corretta del prezzo di mercato, metteremo a tua disposizione una vasta e selezionata clientela.



Agenzia Mondo Immobiliare

COMPRAVENDITE - LOCAZIONI - STIME

www.ami-immobiliare.it | info@ami-immobiliare.it



€ 380.000

LOC. CERNIDOR

Appartamento su due livelli di 167mq con garage e due cantine - C.E. FR



€ 950.000

VILLA AURORA

Ultime due soluzioni residenziali: duplex a piano terra e appartamento ultimo piano con giardino privato in villa storica ristrutturata a poca distanza dal centro. C.E. A



€ 215.000

PERGINE VALSUGANA

Ampio bilocale a terzo ed ultimo piano con travi a vista. Zona giorno di circa 60mq più camera matrimoniale per un totale di 110mq commerciali - C.E. E



€ 228.000

BESANELLO

Appartamento di 170mq su più livelli con garage di pertinenza- C.E. FR



TRATTATIVA RISERVATA

TRENTO CAPANNONE

di grandi dimensioni attualmente adibito ad uffici con piazzale antistante e numerosi parcheggi



€ 195.000

PERGINE VALSUGANA

Terreno edificabile di circa 660mq - Possibilità di realizzare villetta bifamiliare o plurifamiliare



€ 120.000

VIGOLO VATTARO

Casa terra-cielo da ristrutturare: possibilità di realizzare 2 o 3 unità abitative - C.E. FR

Trento Via Chini



VENDESI IN ESCLUSIVA

CASA SINGOLA

COMPOSTA DA N. 2 APPARTAMENTI ED
UN'UNITÀ COMMERCIALE.

L'edificio si sviluppa su tre piani:
Un piano interrato che comprende
n. 2 posti auto, cantine e centrale
termica.

Un piano rialzato che comprende
un'attività commerciale ed un
appartamento di 75 mq. utili com-
posto da soggiorno, cucina, due
stanze, bagno, balcone, giardino.
Al primo piano un appartamen-
to di 125 mq. utili, libero su quat-
tro lati, composto da: soggiorno,
cucina, n. 4 stanze e n. 2
bagni, balconi. Posti auto esterni.
Necessari lavori di miglioria.



Cel. 340 3996956

Via Trener n. 10 - TRENTO

www.ressrealestate.it - info@ressrealestate.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

GLOBAL IMMOBILIARE

dove i sogni diventano realtà



BORGO VALSUGANA

Via Fratelli 31

globalimmobiliareborgo@gmail.com

0461.752665 - 335.5240575

www.globalimmobiliareborgo.it



Rif 547 € 28.000

TELVE piccola baita di 14,60 mq con 1259 mq di terreno. Al piano terra troviamo la cucina e il soppalco è utilizzato come spazio per il letto. Per accedere al bagno è necessario uscire dalla casetta. Per il riscaldamento, è presente una stufa a legna. Presente anche piccolo piazzale che funge da parcheggio. Inoltre, è presente una casetta prefabbricata di 8 mq.



Rif 107A € 175.000

A BORGO VALSUGANA appartamento in buone condizioni. Grande soggiorno con affaccio sul terrazzo, cucina separata e dotata di angolo cottura, 3 camere da letto, di cui una matrimoniale e due singole, 2 bagni, uno con doccia e l'altro con vasca. Il riscaldamento è centralizzato. Sono inoltre presenti garage e cantina.



Rif 43 A € 120.000

A CASTELLO TESINO rustico che richiede un completo intervento di ristrutturazione, inclusi i solai. Situato su un terreno di 3.000 mq, la proprietà dispone di servizi di acqua, energia elettrica e linea telefonica. Tuttavia, si precisa che non sono presenti impianti per lo scarico di acque bianche e nere.



Rif 887 € 145.000

A BORGO VALSUGANA ampio appartamento ristrutturato al primo piano, libero su 2 lati, muri perimetrali isolati internamente come anche il soffitto, suddiviso in cottura/soggiorno, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, lavanderia e pogggiolo, cantina a piano terra in edificio a 100 metri dall'appartamento.



Rif 111 A € 155.000

A BORGO VALSUGANA appartamento di circa 102 mq. Al primo piano troviamo: entrata, cucina e bagno. Il secondo piano è composto da: soggiorno, due stanze da letto, bagno, balcone, terrazzo, ripostiglio e lo spazio della centrale termica. Nel piano interrato invece troviamo 2 posti auto coperti e una cantina di 5,85 mq.



Rif 365 € 299.000

A BORGO VALSUGANA villetta bifamiliare che si sviluppa su quattro livelli. Il piano interrato è composto da garage, disbrigo, cantina e lavanderia. Il piano terra è composto da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio e bagno. Il primo piano invece è composto da disbrigo, tre stanze da letto, bagno e pogggiolo. Infine, la proprietà dispone di un sottotetto e un giardino.



Rif 130 A € 215.000 BORGO VALSUGANA

Appartamento di 140 mq in ottime condizioni al piano rialzato. Al suo interno troverete una cucina/soggiorno, 4 camere da letto, una delle quali con bagno privato, altri 2 servizi, tre pogggioli, un posto auto nel garage sotterraneo, una cantina di 10 mq e un ulteriore deposito di 20 mq è disponibile a un piano intermedio. Le spese condominiali ammontano a circa 500,00 euro all'anno.



Rif 50A € 68.000

appartamento situato **A RONCHI**, a p. rialzato e completamente ristrutturato nel 2005. cucina/soggiorno, dotata anche di un balcone privato. Il bagno, camera da letto, locale al grezzo adiacente di 40 metri quadrati e un pogggiolo. Al piano terra cantina/centrale termica. Inoltre, è incluso un orto di 25 metri quadrati.



Rif 126A € 260.000

Casa indipendente, terra-tetto a **CASTEL IVANO FRAZIONE TOMASELLI** su tre piani. Il primo piano è composto da una cucina con pogggiolo, soggiorno, un disbrigo/ripostiglio e un bagno finestrato. Il secondo piano è composto da tre camere da letto e un bagno finestrato. Il piano terra invece, è composto da una stube, un bagno, una dispensa, un ripostiglio e la centrale termica.



Rif 134 A € 450/mese A BORGO VALSUGANA ufficio di 100 metri quadrati in affitto. L'ufficio è dotato di due ingressi distinti, uno dei quali è progettato per accogliere persone con disabilità. L'area complessiva di 100 mq offre ampio spazio per organizzare la vostra attività in modo efficiente. Un ulteriore vantaggio di questa soluzione è la presenza di un bagno interno.



Rif 84 A € 175.000 SCURELLE Appartamento al secondo piano composto da una cucina-soggiorno, disbrigo, bagno, due stanze e tre pogggioli. Inoltre sono presenti un garage, due cantine e un posto auto.



COS.MO. S.p.a. - Trento Via Gorizia, 76
tel. 0461 932330 cell. 366 5751145

"RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano

Nel nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige abbiamo completato la sesta palazzina Blocco C1. Disponibile **ultimo** appartamento quadrilocale, con garage, posti auto, 4 balconi. Vendita diretta senza intermediazione.
Detrazione fiscale garage.



PIANO SECONDO - MANSARDA C1:

Cucina-soggiorno, 3 stanze doppie, 2 bagni, rip.,
 disbrigo, 4 balconi, soppaleo e cantina.
Euro 305.000 + iva oltre garage

PIANO PRIMO C1:

Cucina-soggiorno, 3 stanze doppie, 2 bagni, rip.,
 disbrigo, 4 balconi e cantina.
Euro 290.000 + iva oltre garage

Edificio certificato

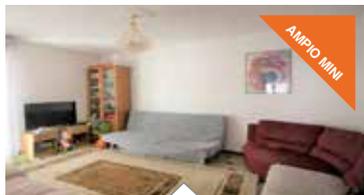


www.cosmocostruzioni.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

SOLUZIONE CASA

LA MIGLIOR SOLUZIONE PER VENDERE O COMPRARE CASA



AMPIO MINI

A004: BOLGHERA: VICINO ALL'OSPEDALE, vendiamo grande mini-appartamento in palazzina oggetto di intervento di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA già avviato. Ingresso, cucinino, soggiorno, 2 balconi, camera matrimoniale e bagno finestrato. Cantina. OTTIMA SOLUZIONE! Cl. En. N.D.

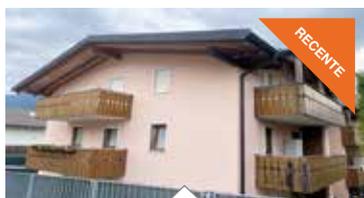
€ 215.000 1 STANZA 65 m²



SUBITO ABITABILE

A009: MADRANO: BILOCALE STORICO RISTRUTTURATO, a Madrano, appartamento in ottime condizioni attualmente locato, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, zona studio, bagno finestrato e stanza matrimoniale. T.A., Cl. En. N.D.

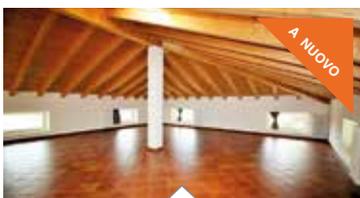
€ 99.000 1 STANZA 60 m²



RECENTE

A010: SOPRAMONTE: IN PALAZZINA RECENTE, a primo piano con ingresso, soggiorno/cucina con ampio balcone, bagno e matrimoniale. P. auto privato, BOX auto e cantina. Cl. En. N.D.

€ 150.000 1 STANZA 48 m²



A NUOVO

B015: VELA: IN PICCOLA PALAZZINA - RECENTEMENTE RISTRUTTURATO appartamento ultimo piano mansardato con travi a vista: ingresso, soggiorno cucina con splendido terrazzo a sud, ampia stanza matrimoniale con cabina armadio, stanza doppia, doppi servizi finestrati. Cantina e p.auto di proprietà. Cl. En.D.

€ 320.000 2 STANZE 115 m²



RISTRUTTURATO

A030: S. PIO: ELEGANTE BILOCALE A ULTIMO PIANO di ben 52 mq. netti, PANORAMICO e PRONTO ALL'USO. Atrio d'ingresso, ampio Living, bagno finestrato, ampia matrimoniale, balcone, ripostiglio e loc. lavanderia. Completo di cantina. Totalmente RISTRUTTURATO ed ARREDATO !!. (Aria condizionata, vasca idro). Cl. En. N.D.

€ 239.000 1 STANZA 66 m²



RENDERING

B023: CLARINA: INTERESSANTE APPARTAMENTO con ingresso arredabile, cucina abitabile, soggiorno con accesso sul balcone, corridoio, ripostiglio, 2 camere da letto matrimoniali e un bagno finestrato con annessa lavanderia. Garage, cantina e p. auto privato scoperto. T.A., Cl.En. N.D.

€ 250.000 2 STANZE 90 m²



RICERCATO

C010: V. DEGASPERI: APPARTAMENTO 3 STANZE a ULTIMO PIANO completamente RISTRUTTURATO vicino ai servizi e al centro città. Esposizione su 3 lati, soggiorno generoso con balcone, cucina abitabile, bagno, wc-lav., 3 matrimoniali con balcone e terrazzino. Possibilità di BOX e cantina. Cl. En. N.D.

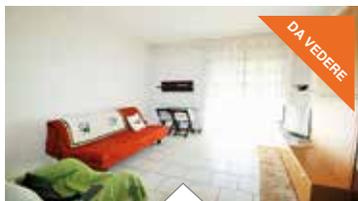
€ 390.000 3 STANZE 125 m²



AMPIO

C018: TRENTO SUD: AMPIO APPARTAMENTO A ULTIMO PIANO, luminoso e ben esposto. Atrio d'ingresso, generoso living con zona pranzo, stanza studio, ampia sala relax, terrazzino, cucina abitabile, disbrigo notte, ripost./lav., 2 matrimoniali, doppi servizi, bagno f., terza stanza doppia con balcone; P.auto, soffitta e cantina. Possibilità di garage. Cl. En. N.D.

€ 390.000 3/4 STANZE 157 m²



DA VEDERE

B041: ZONA OSPEDALE S.CHIARA: RISTRUTTURATO IN OTTIME CONDIZIONI. Ingresso arredabile, cucina, ripostiglio, 2 matrimoniali di cui una attualmente adibita a soggiorno, corridoio, bagno finestrato. T.A.. Cl. En D

€ 230.000 2 STANZE 73 m²



CLASSE A

B070: LAVIS: RECENTE 2 STANZE in CLASSE "A" in una posizione strategica, vicino ai servizi e con FINITURE DI PREGIO. Soggiorno - cucina con balcone, bagno, camera matrimoniale con cabina armadio e camera singola. Garage a 20.000€ aggiuntivi e cantina. Cl. En. A.

€ 219.000 2 STANZE 66 m²



AMPIO

C012: S. PIO X: A PIANO ALTO in tranquillo contesto residenziale. Ampio ingresso, cucina, 2 balconi, soggiorno, 3 stanze (M+D+S), 2 bagni e ripostiglio. Ampio BOX a 30.000 euro e p.auto cond., Cl. En. N.D.

€ 320.000 3 STANZE 110 m²



GIARDINO

C042: MATTARELLO: SIGNORILE APPARTAMENTO DI AMPIA METRATURA con splendido GIARDINO in recente palazzina "Casa Clima". Ingresso, ampio soggiorno pranzo con accesso al giardino, cucina abitabile, disbrigo, stanza matrimoniale, 2 stanza doppie, doppi servizi finestrati. P.auto e garage doppio. Cl. En. B.

€ 465.000 2 STANZE 145 m²



ULTIMO PIANO

C043: MATTARELLO: SPLENDIDO APPARTAMENTO ULTIMO PIANO con travi a vista composto da ingresso, soggiorno cucina con 2 balconi, disbrigo notte, stanza matrimoniale, 2 stanze singole, bagno finestrato. Ampio garage a € 30.000 aggiuntivi, p. auto a € 15000 euro. Cl. En. B.

€ 330.000 3 STANZE 90 m²



AMPIA TERRAZZA

C054: VELA: AMPIO 3 STANZE CON TERRAZZA A SUD In piccola palazzina di recente e integrale ristrutturazione proponiamo soluzione con ingresso, soggiorno/cucina con balconcino, 3 stanze, salottino con sulla splendida terrazza da 30 mq, 2 bagni finestrati. Cantina e p.auto privato. Cl. En. D

€ 295.000 3 STANZE 146 m²



LIBERTY

1004: BOLGHERA: RARO APPARTAMENTO LIBERTY in PREGIATA quadrifamiliare. Ampie dimensioni, cucina, soggiorno, 4 stanze e 2 bagni. Garage doppio, 2 p. auto e cantina. Cl. En. N.D.

€ 550.000 4 STANZE 246 m²



LOTTE PANORAMICHE

N012: BOSENTINO: NUOVA LOTTIZZAZIONE (c.a. 2900 mq.) Altopiano della Vigolana, CON SPLENDIDA VISTA E OTTIMA ESPOSIZIONE proponiamo IN ESCLUSIVA LOTTI DI TERRENI EDIFICABILI per villette singole, bifamiliari o per PRIVATI o OPERAZIONE IMMOBILIARE D'IMPRESA.

€ Info in uff. TERRENI 2900 m²



AMPIO TERRENO

G004: LAGOLO: BELLISSIMA VILLETTA INDIPENDENTE IMMERSA NEL VERDE strutturata su due piani, generoso terreno di 1350 mq, a circondare oltre ad una ampia zona interrata da 100 mq, adibita a garage e cantina/stube. Ottima posizione dominante a circa 500 metri dal lago. Immobile da VEDERE - OTTIMO anche come CASA-VACANZE. T.A., Cl. En. N.D.

€ Info in uff. VILLETTA 134 m²



PORZIONE

H032: COGNOLA: PORZIONE DI CASA BIFAMILIARE da RISTRUTTURARE CON OTTIMA ESPOSIZIONE, con una FANTASTICA VISTA sulla valle dell'Adige. Possibilità di realizzare 3 appartamenti (piano terra 36 mq, primo e secondo 80 mq), garage e giardino di 400 metri di proprietà. Cantina da 40 mq, a piano terral. T.A., Cl. En. G.

€ 370.000 5 STANZE 280 m²



CASA360

agenzia immobiliare



VENDI CASA CON NOI..... METTI I TUOI DUBBI KO!!!!!!!!!!!!

PASSA A TROVARCI IN VIA
VENETO 132 A TRENTO

OPPURE CHIAMACI O MANDACI
UN MESSAGGIO WHATSAPP

ALESSANDRO 349-2260224
NICOLA 340-9655789
FABIANO 335-7419542

